

**ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает**

**о проведении 07 августа 2020 года публичных торгов по продаже**

**арестованного имущества**

**Повторные торги**

**ЛОТ № 1.** (103/104) земельный участок площадью 1500 кв.м., кад № 34:08:030104:225 по адресу Волгоградская обл., Иловлинский р-н, х.Белужно-Колдаиров. Начальная цена – 152150,00руб., задаток – 7 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Хромов А.А. Продается на основании постановления от 17.06.2020 Иловлинского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 2.** (153/158) AMTC Lada 211440, 2013 г.в. по адресу Волгоградская обл., г.Волгоград, ул. Череповецкая д.23, оф.7 Начальная цена – 164 687,50руб., задаток – 8 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Курбанов З.З. Продается на основании постановления от 17.06.2020 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 3.** (156/154) жилой дом, площадью 53,1 кв.м., кад № 34:06:010004:711, земельный участок, площадью 4695 кв.м., кад № 34:06:010004:57 по адресу Волгоградская обл., с.Терновое, ул. Горького 47. Начальная цена – 149 665,45руб., задаток – 7 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Шуваева К.Г. Продается на основании постановления от 17.06.2020 Еланского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 4.** (228/224) квартира, площадью 57 кв.м., кад № 34:34:08011063592 по адресу г.Волгоград, ул. 2-я Динамовская 7-84. Начальная цена – 2 140 300,00руб., задаток – 100 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Гаврикова Т.И. Продается на основании постановления от 17.06.2020 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 5.** (121/127) трехкомнатная квартира, общей площадью 68,1 кв.м., кад № 34:36:000018:8699 по адресу Волгоградская обл., г.Камышин, 5 мкр, 70-49. Начальная цена – 2 273 580,00руб., задаток – 110 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Рудяк Ф.В. Продается на основании постановления от 17.06.2020 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

**Первые торги**

**ЛОТ № 6.** (543/543) здание магазина, кад № 34:37:010329:190, площадь 163,6 кв.м., земельный участок для размещения объектов торговли, кад № 34:37:010268:56, площадь объекта 169 кв.м. по адресу Волгоградская обл., г.Михайловка, пл. Свободы 34. Начальная цена – 3 040 000,00руб., задаток – 150 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, ипотека. Собственник: Рожкова Л.Н. Продается на основании постановления от 10.06.2020 Михайловского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 7.** (548/553) автоцистерна 56216-0000011-03 Маз-630305-252, г.в. 2007, vin X905621637A007123, г.н. А314PE134, разбито лобовое стекло по адресу Волгоградская обл., г.Волгоград, ул. Череповецкая 23. Начальная цена – 1 080 000,00руб., задаток – 50 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Саввиди Д.Л. Продается на основании постановления от 10.06.2020 Центрального РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 8.** (549/554) ОП цистерну-96081, модели ППЦ 96081, 2009 г.в., vin X8996681090VZ2001, г.н. ВУ0338 34 по адресу Волгоградская обл., г.Волгоград, ул. Череповецкая 23. Начальная цена – 756 000,00руб., задаток – 30 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Саввиди Д.Л. Продается на основании постановления от 10.06.2020 Центрального РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 9.** (556/564) жилое помещение, общая площадь 38,5 кв.м., кад № 34:07:080002:12880 по адресу Волгоградская обл., г.Жирновск, ул. 35 лет Победы 4 кв. 99. Начальная цена – 620 000,00руб., задаток – 30 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Лапина Е.А. Продается на основании постановления от 15.06.2020 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 10.** (559/572) 1/2 доли квартиры, назначение жилое, кад№ 34:35:030110:10241 общей площадью 43,3 кв.м.,этаж 2 по адресу Волгоградская обл., г.Волжский, ул. Рабоче-Крестьянская 5 кв.5. Начальная цена – 300 000,00руб., задаток – 10 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, ипотека.

Собственник: Макарова К.М. Продается на основании постановления от 15.06.2020 Волжского ГОСП №1 УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 11.** (562/573) AMTC Chery Tiggo 2, 2017 г.в., г/н E155BA134 по адресу Волгоградская обл., г.Волгоград, ул. Череповецкая 23. Начальная цена – 500 000,00руб., задаток – 20 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Ахаладзе Б.А. Продается на основании постановления от 16.06.2020 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 12.** (564/560) земельный участок, площадью 600 кв.м., кад № 34:03:140114:3461, садовый дом, площадью 15 кв.м., кад № 34:03:140114:8389 по адресу Волгоградская обл., Городищенский р-н, СНТ Вымпел, улица 5, д. 120. Начальная цена – 166 167,00руб., задаток – 8 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Неретин И.А. Продается на основании постановления от 09.06.2020 Ворошиловского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 13.** (571/540) 1/2 земельного участка, площ. 4684,00 кв.м., кад № 34:34:080004:55, здание трансформаторной подстанции № 5, площ. 46 кв.м., кад № 34:34:080004:30, 1/2 здания лесопильного цеха, с пристройкой в два навеса, трансформаторной подстанции № 4, 1496,40 кв.м., кад № 34:34:080004:22 по адресу Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Шиллера 6. Начальная цена – 1 063 704,00руб., задаток – 50 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Баксараев И.А.. Продается на основании постановления от 16.06.2020 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 14.** (572/536) Земельный участок, кад № 34:28:120015:790, пл. 1500,00 кв.м. по адресу Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, ДНП Коттеджный поселок Царицино, ул. Московская 27. Начальная цена – 330 000,00руб., задаток – 15 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Крушельницкий В.С. Продается на основании постановления от 18.06.2020 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 15.** (537/550) AMTC LADA GFL 130 LADA Vesta, 2016 г.в., vin XTAGFL130HY045242, модель номер двигат. 21129 3568294, г.н. B442CY134, белого цвета, пробег 96000 км, по кузову сколы, задний бампер не окрашен по адресу Волгоградская обл., г.Волгоград, ул.Череповецкая, д.23. Начальная цена – 407 000,00руб., задаток – 15 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Макарова Н.М. Продается на основании постановления от 11.06.2020 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 16.** (536/544) жилой дом, площадью 89,6 кв.м., кад № 34:37:010264:234, земельный участок, площадью 467 кв.м., кад № 34:37:010264:17 по адресу Волгоградская обл., г.Михайловка, ул. Д.Бедного 1Б. Начальная цена – 1 100 000,00руб., задаток – 50 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, ипотека. Собственник: Луговой С.А. Продается на основании постановления от 10.06.2020 Михайловского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 17.** (519/506) земельный участок пл.3100 кад.№:34:06:170002:196 по адресу Волгоградская обл., Еланский р-н, с. Терса, ул. Красная 4. Начальная цена – 531 000,00руб., задаток – 25 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, арест. Собственник: Боженков А.Н. Продается на основании постановления от 03.06.2020 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 18.** (518/507) земельный участок 1/86, кад № 34:28:140014:403 по адресу Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, СНТ Каширинское, участок 1/86. Начальная цена – 544 000,00руб., задаток – 25 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, арест. Собственник: Боженков А.Н. Продается на основании постановления от 03.06.2020 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 19.** (512/515) земельный участок с/х использования, кад № 34:14:070002:521, площадь 123194,00 кв.м. по адресу Волгоградская обл., г. Котово, ул. Калинина 116в. Начальная цена – 230 000,00руб., задаток – 10 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Турачев М.А. Продается на основании постановления от 03.06.2020 Котовского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 20.** (504/388) нежилое помещение, кад № 34:36:000018:10922, принадлежащей на праве долевой собственности 1/2 Шендакову М.С., 1/2 Щеголеву А.С. по адресу Волгоградская обл., г. Камышин, 5 мкрн, 37-2. Начальная цена – 685 600,00руб., задаток – 30 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, залог. Собственник: Щеголев А.С., Шендаков М.С. Продается на основании постановления от 07.05.2020 Камышинского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 21.** (498/504) нежилое помещение, площадью 33,20 кв.м., кад № 34:36:000023:5514 по адресу Волгоградская обл., г. Камышин, овраг Беленький 40, гаражный бокс №50, гараж №75. Начальная цена – 242 500,00руб., задаток – 10 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник:

Золотарева Н.А.. Продается на основании постановления от 03.06.2020 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 22.** (496/520) здание, кад № 34:34:030022:481, площадь 849,10 кв.м. по адресу Волгоград, ул. Бетонная 13, угол проезда Мирного №4. Начальная цена – 5404166,67руб., задаток – 200 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Панков Д.В. Продается на основании постановления от 04.06.2020 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 23.** (495/499) земельный участок, площадью 732 кв.м., земли населенных пунктов для ведения ЛПХ, изолированная часть жилого дома, общ. пл. 54 кв.м. по адресу Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, п. Куйбышев, ул. Мира 3/2. Начальная цена – 1410000,00руб., задаток – 70 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, ипотека. Собственник: Черемушников В.Г. Продается на основании постановления от 03.06.2020 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг. обл.

**ЛОТ № 24.** (483/489) квартира, площадью 35,9 кв.м., кад № 34:08:120202:10930 по адресу Иловлинский р-н, пос. Иловля, ул. Буденного, 36-4. Начальная цена – 664 000,00руб., задаток – 30 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия, ипотека. Собственник: Бабенко М.М. Продается на основании постановления от 20.05.2020 Иловлинского РОСП УФССП по Волг. обл.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 08.07.2020 до 03.08.2020 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Подведение итогов приема заявок проводится 05.08.2020 года в 10ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 07.08.2020 года в 10 ч.00 мин.

Торги проходят в форме открытого аукциона, на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>. Шаг аукциона по всем лотам 2%.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- при начальной стоимости лота до 5 000 000,00 - 7 % от стоимости приобретенного лота.

- при цене лота свыше 5 000 000,00 – 5% от стоимости приобретенного имущества

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 03.08.2020 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в)копия свидетельства о государственной регистрации; г)надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приёма заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы, перечисленные в аукционной документации; документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации, извещения о торгах; настоящего Порядка и (или) Порядка подачи заявки на участие в торгах; не подтверждено поступление в установленный срок задатка претендентом (заявителем) на счет, указанный в договоре о задатке и (или) в извещении о торгах.

К аукциону допускаются претенденты, чьи заявки соответствуют требованиям настоящего извещения и допущены по результатам рассмотрения комиссией организатора торгов к участию в аукционе.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. С целью пресечения попыток осуществления противоправных действий в отношении имущества, находящегося на ответственном хранении, желающим ознакомиться с движимым имуществом предоставляется для ознакомления акт осмотра автомобиля, утвержденный комиссией организатора торгов.

Телефон для справок: 8-961-669-37-20 Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.

