

**ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает
о проведении 03 марта 2020 года публичных торгов по продаже
арестованного имущества**

Первые торги

ЛОТ № 1. (1927/1949)- квартира, площадью 30,9 кв.м., кад № 34:35:03021061814 расположенная по адресу: Волгоградская обл., г. Волжский, ул.Карбышева 126/30, собственник Ягодин К.Б., начальная цена 920 000,00руб., сумма задатка 45 000,00руб. Обременение: ипотека. Продается на основании постановления на торги от 27.12.2019г. Волжского ГОСП УФССП России по Волгоградской области.

ЛОТ № 2. (1780/1801)- жилой дом, площадь 77,8 кв.м.,кад № 34:05:110001:350, земельный участок площадью 2400 кв.м., кад № 34:05:11001:28 расположен по адресу: Волгоградская обл., Дубовский р-н, с.М.Ивановка, ул. Верхняя 13, собственник Рябчук А.В., начальная цена 320 800,00руб., сумма задатка 16 000,00руб. Обременение: залог. Продается на основании постановления на торги от 06.12.2019г. Дубовского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

ЛОТ № 3. (1799/1815)- земельный участок, кад № 34:03:110003:980, площадью 43025 кв.м. расположен по адресу: Волгоградская обл., Городищенский р-н, территория администрации Кузьмичевского сельского поселения, собственник Ишуткин С.А., начальная цена 500 000,00руб., сумма задатка 25 000,00руб. Обременение: залог. Продается на основании постановления на торги от 11.12.2019г. Городищенского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

ЛОТ № 4. (1800/1816)- земельный участок, кад № 34:03:110003:506, площадь 43000 кв.м. расположенный по по адресу: Волгоградская обл., Городищенский р-н, территория администрации Кузьмичевского сельского поселения, собственник Шеховцова И.Ю., начальная цена 500 000,00руб., сумма задатка 25 000,00руб. Обременение: залог. Продается на основании постановления на торги от 11.12.2019г. Городищенского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

ЛОТ № 5. (1840/1866)- двухкомнатная квартира, площадью 41,9 кв.м., кад № 34:34:070016:710 по адресу: Волгоградская обл., Волгоград, ул. Кирова 112, кв.2, собственник Носов А.С., начальная цена 1 287 000,00руб., сумма задатка 64 000,00руб. Обременение: залог. Продается на основании постановления на торги от 16.12.2019г. Кировского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

ЛОТ № 6. (1858/1840)- дом, площадью 25,5 кв.м., кад № 34:34:060051:1219; земельный участок, площадью 481 кв.м., кад № 34:34:060051:1684 по адресу: Волгоград, СНТ Нефтяник-2, квартал 8, участок 92, собственник Темиуров В.А., начальная цена 279 200,00руб., сумма задатка 13 000,00руб. Обременение: залог. Продается на основании постановления на торги от 16.12.2019г. Советского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 01.02.2020 до 26.02.2020 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Подведение итогов приема заявок проводится 28.02.2020 года в 12ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 03.03.2020 года в 10 ч.00 мин.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Для участников торгов по реализации имущества, в том числе имущественных прав, регистрация на электронной площадке ООО Евразийская торговая площадка проводится на безвозмездной основе.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- при начальной стоимости лота до 5 000 000,00 - 7 % от стоимости приобретенного лота.
- при цене лота свыше 5 000 000,00 – 5% от стоимости приобретенного имущества

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 26.02.2020 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приема заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. Телефон для справок: 8-961-669-37-20 Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.