

ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает

о проведении 11 марта 2020 года публичных торгов по продаже

залогового арестованного имущества

Первые торги:

Лот№1(381/391)- Квартира пл. 141,2 кв.м., кад№ 34:34:050061:79, по адресу: Волгоградская обл, г.Волгоград, ул. Им. Циолковского, д. 33, кв. 8, с-к Макаров О.Е., н/ц 7 240 000,00руб. задаток 362 000,00 руб. Ограничения: ипотека, залог. Продается на основании постановления на торги от 19.03.2019г. Ворошиловского районного отдела УФССП России по Волгоградской области

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 27.02.2020 до 09.03.2020 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию. Все имущество находится в залоге.

Подведение итогов приема заявок проводится 10.03.2020 года в 15ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 11.03.2020 года в 10 ч.00 мин.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- при начальной стоимости лота до 5 000 000,00 - 7 % от стоимости приобретенного лота.
- при цене лота свыше 5 000 000,00 – 5% от стоимости приобретенного имущества

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 09.03.2020 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в)копия свидетельства о государственной регистрации; г)надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приема заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы, перечисленные в аукционной документации; документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации, извещения о торгах; настоящего Порядка и (или) Порядка подачи заявки на участие в торгах; не подтверждено поступление в установленный срок задатка претендентом (заявителем) на счет, указанный в договоре о задатке и (или) в извещении о торгах.

К аукциону допускаются претенденты, чьи заявки соответствуют требованиям настоящего извещения и допущены по результатам рассмотрения комиссией организатора торгов к участию в аукционе.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. С целью пресечения попыток осуществления противоправных действий в отношении имущества, находящегося на ответственном хранении, желающим ознакомиться с движимым имуществом предоставляется для ознакомления фототаблица и акт осмотра автомобиля, утвержденный комиссией организатора торгов.

Телефон для справок: 8-961-669-37-20. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.