

ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает

о проведении 22 мая 2020 года публичных торгов по продаже

арестованного имущества

Повторные торги

Лот№1(1064/1079)- Квартира площадью 70,1 кв.м., кад. Номер 34:34:020064:3758 по адресу: г.Волгоград, ул.Хользунова, д.36/5, кв.102, д-к Мирзоева Л.А.Кызы, н/ц 2 320 840,00руб. задаток 100 000,00руб. Шаг аукциона 15 000,00 Продается на основании постановления на торги от 09.04.2020г. Краснооктябрьского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот№2(1274/1265)- земельный участок общей площадью 42500 кв.м., кад № 34:07:050003:599 назначение: земли сельскохозяйственного назначения для ведения крестьянского хозяйства по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, Новинское сельское поселение, южнее с.Новинка, д-к Перфилова А.В., н/ц 361 675,00руб. задаток 15 000,00руб. Шаг аукциона 2000,00 руб.Продается на основании постановления на торги от 09.04.2020г. Жирновского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот№3(23/21)- жилое помещение (комната), площадь 19,10 кв.м., кад № 34:3460100286458 по адресу: г.Волгоград, ул. Брасовская 9-14, д-к Белявская К.А., н/ц 385 072,10руб. задаток 15 000,00руб. Шаг аукциона 2000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 09.04.2020г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

ЛОТ №4 (1784/1799) нежилое помещение и земельный участок. Начальная цена- 130 900,00 руб., задаток- 80 000,00 руб. Шаг аукциона 2000,00 руб.Собственник: Балагурова О.Ю. Адрес: Волгоград, СНТ Победа, участок 141. Продается на основании постановления от 07.04.2020 Советского РОСП УФССП по Волг.обл.

Лот№5(1231/1246)- жилое помещение, к/н 34:35:030123:14565, площадь 32,3 кв.м. по адресу: Волгоградская обл., г. Волжский, ул. Пушкина, 66, с-к Щербина Н.Е., н/ц 294 950,00руб. задаток – 160 000, 00руб Шаг аукциона 2000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 16.12.2020г. Волжского ГОСП №2 УФССП России по Волгоградской обл

Лот№6(75/74)- Земельный участок, кад № 34:16:05001:1816 по адресу: Волгоградская обл., Михайловский р-н, х.Большой, ул.Короткая 13, д-к Шилова Л.Н., н/ц 34 000,00руб. задаток 21 000,00руб. Шаг аукциона 1000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 07.04.2020г. Ленинского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот№7(1277/1266)- нежилое помещение, площадью 1174,4 кв.м., кад. № 34:10:020004:424; земельный участок-земли с/х назначения, площадь 1344 кв.м., по адресу Волгоградская область, Камышинский район, Промзона, кад № 34:10:02:0003:125, с-к Бауер А.Я., н/ц 1 643 475,00руб. задаток – 80 000, 00руб Шаг аукциона 10 000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 07.04.2020г. Камышинского РОСП УФССП России по Волгоградской обл

ЛОТ №8 (1747/1763) здание пекарни, кад № 34:59:000044:916 площадь 264,20 кв.м. по адресу г.Фролово, ул. Строителей 128/2. Начальная цена- 998750,00 руб., задаток- 40 000,00 руб. Шаг аукциона 10 000,00 руб.Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Афанасьева Т.И. Продается на основании постановления от 17.03.2020 Фроловского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 9.(1172/1174) Нежилое помещение площадью 31,2 кв.м, расположенное по адресу: г.Волгоград, пр.героев Сталинграда, д.38, стр 1, пом 2 к/н 34:36:080086:4745. Начальная цена- 468916,95 руб., задаток- 15 000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб. Собственник: ООО "Строительный комплекс". Стоимость указана без учета НДС. Продается на основании постановления от 17.03.2020 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 10 (1293/1296) 1/102 доля земельного участка в праве общей долевой собственности земель с/х назначения общей площадью 7140000 кв.м., кад № 34:23:000000:292 по адресу: Волгоградская область, Палласовский район, территория Калашниковского сельского поселения Начальная цена- 11 900,00 руб., задаток- 500,00 руб. Шаг аукциона 500,00 руб. Собственник: Кудинович С.Н. Продается на основании постановления от 17.03.2020 Палласовского РОСП УФССП по Волг. обл.

Первые торги

ЛОТ № 11(146/139) жилой дом, общей площадью 58,2 кв.м., кад (или условный) № 34:19:100132:151, земельный участок 1520 кв.м., расположенное по адресу: Волгоградская обл., г.Новоаннинский, ул. Заречная 17. Начальная цена- 665 000,00 руб., задаток- 30 000,00 руб. Шаг аукциона 5000,00 руб. Собственник: Смолякова Т.А. Продается на основании постановления от 25.02.2020 Новоаннинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 12.(159/148) земельный участок, кад № 34:26:100501:75, нежилое здание, кад № 34:26:100501:131, расположенное по адресу: Волгоградская обл., Светлоярский р-н, СНТ Райгород, линия 4, участок 8. Начальная цена- 110702,00 руб., задаток- 5 000,00 руб. Шаг аукциона 2000,00 руб. Собственник: Шулико А.Н. Продается на основании постановления от 26.02.2020 Советского РОСП УФССП по Волг. обл.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 22.04.2020 до 18.05.2020 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию. Все имущество находится в залоге.

Подведение итогов приема заявок проводится 20.05.2020 года в 10ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 22.05.2020 года в 10 ч.00 мин.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- при начальной стоимости лота до 5 000 000,00 - 7 % от стоимости приобретенного лота.
- при цене лота свыше 5 000 000,00 – 5% от стоимости приобретенного имущества

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 18.05.2020 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в)копия свидетельства о государственной регистрации; г)надлежащим

образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приёма заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Комиссия по проведению торгов не допускает претендента к участию в торгах в случае, если: претендент не может быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации; представлены не все документы, перечисленные в аукционной документации; документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации, извещения о торгах; настоящего Порядка и (или) Порядка подачи заявки на участие в торгах; не подтверждено поступление в установленный срок задатка претендентом (заявителем) на счет, указанный в договоре о задатке и (или) в извещении о торгах.

К аукциону допускаются претенденты, чьи заявки соответствуют требованиям настоящего извещения и допущены по результатам рассмотрения комиссией организатора торгов к участию в аукционе.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. С целью пресечения попыток осуществления противоправных действий в отношении имущества, находящегося на ответственном хранении, желающим ознакомиться с движимым имуществом предоставляется для ознакомления фототаблица и акт осмотра автомобиля, утвержденный комиссией организатора торгов.

Телефон для справок: 8-961-669-37-20. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.

c