

**ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает
о проведении 20 января 2020 года публичных торгов по продаже
арестованного имущества**

Повторные торги

Лот №1(929/944)- Здание нежилое корпуса №1 пл. 1762,2 кв.м., кад№34:03:000000:5168 по адресу: Волгоградская обл., р-н Городищенский, р.п. Новый Рогачик, с-к ООО «Дашенька», н/ц 6 249 625,00руб. задаток 300 000,00руб. Продается на основании постановления на торги от 23.09.2019г. Городищенского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл. (ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НА СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА НАЧИСЛЯЕТСЯ НДС)

Лот №2(929/944)- Здание нежилое корпуса №3 пл. 1759 кв.м., кад№34:03:000000:4551 по адресу: Волгоградская обл., р-н Городищенский, р.п. Новый Рогачик, с-к ООО «Дашенька», н/ц 6 178 083,05руб. задаток 300 000,00 Продается на основании постановления на торги от 23.09.2019г. Городищенского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл. (ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НА СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА НАЧИСЛЯЕТСЯ НДС)

Лот №3(929/944)- Здание нежилое корпуса №4 пл. 1756 кв.м., кад№34:03:000000:4325 по адресу: Волгоградская обл., р-н Городищенский, р.п. Новый Рогачик, с-к ООО «Дашенька», н/ц 6 172 416,95руб. задаток 300 000,00 Продается на основании постановления на торги от 23.09.2019г. Городищенского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл. (ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НА СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА НАЧИСЛЯЕТСЯ НДС)

Лот №4(929/944)- Здание нежилое корпуса №6 пл. 1755,2 кв.м., кад№34:03:000000:5169 по адресу: Волгоградская обл., р-н Городищенский, р.п. Новый Рогачик, с-к ООО «Дашенька», н/ц 6 188 708,05руб. задаток 300 000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 18.07.2019г. Городищенского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл. ((ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НА СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА НАЧИСЛЯЕТСЯ НДС)

Лот №5(932/942)- Нежилое помещение пл. 149,2 кв.м., кад№34:34:020079:1171 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, пр-кт Металлургов, д. 15, пом 3, с-к Разгильдеев С.Н., н/ц 1 753 550,00руб. Задаток 80000,00 Продается на основании постановления на торги от 18.07.2019г. Краснооктябрьского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №6 (681/691) Нежилое помещение пл. 308,8 кв.м., кад№34:34:020063:1042 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. генерала Штеменко, дом 37а, с-к Донскова А.А., н/ц 3 877 416,95руб. Задаток 193 000,00 Продается на основании постановления на торги от 23.09.2019г. Краснооктябрьского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №7 (958/970) Квартира пл. 30,8 кв.м., кад№34:34:020072:533 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Хользунова, д. 16, пом. 97, с-к Маляев А.А., н/ц 978 208,05руб., задаток 48 000,00руб. Продается на основании постановления на торги от 23.09.2019г. Краснооктябрьского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Первые торги

Лот №8(1210/1218)- двухкомнатная квартира кад. № 34:34:040041:360 по адресу: Волгоград, ул. Аллея Героев 5-83, д-к Николаев С.Г, н/ц 3 092 500,00руб. задаток

150 000,00 Продается на основании постановления на торги от 09.09.2019г. Центрального РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот № 9 (1249/1234) Квартира площадью 69,7 кв.м по адресу: Волгоград, ул. Им. Янки Купалы, д. 67А кв. 68, д-к Рубан А.Ю., н/ц 2 855 000,00руб., задаток 142000,00руб. Продается на основании постановления на торги от 10.09.2019г. Советского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот № 10 (1251/1235) 1/2 доли в праве общей долевой собственности, общей площадью 66,5 кв.м. кад № 34:03:180001:2793 по адресу: Волгоград, ул. Волгоградская 1/7 кв.8, собственник Петенко А.А., начальная цена 1 000 000,00руб., Задаток 50 000,00руб. Обременение: запрещение регистрации, залог. Продается на основании постановления на торги от 10.09.2019г. Советского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

Лот № 11 (1250/1236) квартира, состоящую из 2 комнат площадь 47,5 кв.м. кад № 34:34:060055:800 по адресу: Волгоград, ул. Им. Академика Королева д.7 кв.36, собственник Джумаратова А.С., начальная цена 1 312 000,00руб., Задаток 65 000,00руб. Обременение: запрещение регистрации, залог. Продается на основании постановления на торги от 10.09.2019г. Советского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

Лот № 12 (1016/1041) Земельный участок пл. 1050+/- 11 кв.м., кад № 34:13:130029:933 по адресу: Волгоградская обл., г. Котельниково, жилой поселок «Дубовая роща» зона В, участок №74, с-к Мовсесян В.Г., н/ц 346 000,00руб. Задаток 17 000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 06.08.2019г. Котельниковского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №13 (1284/1268) индивидуальный жилой дом площадь 223 кв.м. кад № 34:27:16:0101:0113:18:250:002:000210020, по адресу: Волгоградская область, г. Серафимович, пер. Вишневый 27, с-к Пудинов А.Ю., н/ц 2 583 200,00руб. Задаток 64 000,00 руб. Продается на основании постановления на торги от 12.09.2019г. Серафимовичского и Клетского ОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №14 (1104/1120) Нежилое здание площадь 95,6 кв.м. кад. Номер 34:00:000000:23607, по адресу: г. Волгоград, п.Саши Чекалина, д.13, собственник Серединцев В.Г., начальная цена 845 000,00руб., Задаток 43 000,00руб. Обременение: запрещение регистрации, залог. Продается на основании постановления на торги от 20.08.2019г. Кировского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

Лот № 15 (390/405) Жилое помещение (квартира), пл. 44,5 кв.м., кад № 34:34:020083:159, по адресу: г.Волгоград, ул.Вершинина, д. 32 кв.26, собственник Сергеев А.А., начальная цена 1 377 600,00руб., Задаток 68 880,00руб. Обременение: запрет на совершение действий, залог. Продается на основании постановления на торги от 25.03.2019г. Краснооктябрьского РОСП УФССП России по Волгоградской области.

Лот № 16 (850/854) 1/2 ДОЛИ в праве собственности на квартиру, общей площадью 63 кв.м. по адресу: Волгоградская обл., г.Волгоград, пр.Ленина, д.225, кв.69, с-к Фролов А.С., н/ц 1 183 333,00руб., задаток 59 000,00руб. Продается на основании постановления на торги от 02.07.2019г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №17 (1191/1188) жилое помещение (квартира) площадь 139 кв.м., кад № 34:34:050061:1393, общая долевая собственность по адресу: Волгоградская обл., Волгоград, ул. Циолковского, 37-146, д-к Махов А.Н. н/ц 7 638 000,00руб. Задаток 380

000,00. Продается на основании постановления на торги от 05.09.2019г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №18 (1609/1617) земельный участок, с/х назначения, кад № 34:32:070003:295, площадь 1260000 кв.м. по адресу: Волгоградская обл., Фроловский р-н, территория Малодельского с/п, д-к Щербаков В.П. н/ц 590 100,00руб.Задаток 29 000,00. Продается на основании постановления на торги от 29.10.2019г. Фроловского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот № 19 (1670/1650) жилой дом, пл. 117,9 кв.м., земельный участок, пл.415 кв.м., 17/20 долей в праве собственности, кад № 34-34-030010-673 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Хазова 26, д-к Тарасов И.В. н/ц 700 000,00руб.Задаток 35 000,00. Продается на основании постановления на торги от 13.11.2019г. Дзержинского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот № 20 (1201/1214) здание склада №1 инв.№ 18:238:001:010552480:0005, здание административно бытового корпуса инв. № 18:238:001:010552480:0001 , здание разгрузочно очистительно сушительного комплекса инв.№ 18:238:001:010552480:0004 , здание главного корпуса инв № 18:238:001:010552480:0003 , здание склада №2 инв. №18:238:001:010552480:0006, здание склада №2 инв. №18:238:001:010552480:0006, здание цеха разлива инв. № 18:238:001:010552480, здание автогаража-котельной инв. № 18:238:001:010552480:0007 , земли населенных пунктов для осуществления предпринимательской деятельности инв.№ 34:19:100101:0021 по адресу: Волгоградская обл., г. Новоаннинский, ул. Советская, д. № 1"в", д-к ООО «Добрый спас» н/ц 70 384 500,00руб.Задаток 3 500 000,00 Стоимость указана без учета НДС Продается на основании постановления на торги от 19.08.2019г. Новоаннинского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №21 (1733/1748) 9/10 доли квартиры, кад № 34:34:010042:1231, площадь 87,2 кв.м.по адресу: Волгоградская обл., Волгоград, ул. Дзержинского 14-48, д-к Иванов Н.А. н/ц1 500 000,00руб.Задаток 75 000,00 Продается на основании постановления на торги от 21.11.2019г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №22 (1734/1749) квартира, площадь 58 кв.м., кад № 34:34:010019:845 по адресу: Волгоградская обл., Волгоград, ул. Днепрогэсовская 2-3, д-к Михалева М.А. н/ц1 000 000,00руб.Задаток 50 000,00 Продается на основании постановления на торги от 21.11.2019г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №23 (1317/1312) Помещение, кад № 34:35:030203:1280 по адресу: Волгоградская область, Волжский, ул.Мира д.52 кв.51, д-к Глуходедов В.В., н/ц 1 957 000,00руб.Задаток 100000,00 Продается на основании постановления на торги от 17.09.2019г. Волжского ГОСП 2 УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №24(1646/1610) садовый участок, площадью 600 кв.м., с/х назначения, кад № 34:28:150006:2630, жилой дом, площадью 75,8 кв.м. по адресу: Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, СНТ Мелиоратор, ул.Абрикосовая 78, д-к Нестеров В.В. н/ц 1 200 000,00руб.Задаток 60 000,00 Продается на основании постановления на торги от 11.11.2019г. Среднеахтубинского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №25(1529/1533) жилое помещение квартира п.Комсомольский д. 49 кв.7 кад № 34:09:000000:9119 площадь 40,8 кв.м. по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Комсомольский, ул. Комсомольская 49-7, д-к Шарифова Е.А., н/ц 300 000,00руб.Задаток 15000,00 Продается на основании постановления на торги от 17.10.2019г. Калачевского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

По всем лотам информация о задолженности, взносам на капремонт отсутствует.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 21.12.2019 до 10.01.2020 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Подведение итогов приема заявок проводится 15.01.2020 года в 12ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 20.01.2020 года в 10 ч.00 мин..

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере:

- при начальной стоимости лота до 5 000 000,00 - 7 % от стоимости приобретенного лота.
- при цене лота свыше 5 000 000,00 – 5% от стоимости приобретенного имущества

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 10.01.2020 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росимущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приёма заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;
- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. Телефон для справок: 8-961-669-37-20 Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.