

ООО Вектан (далее – Организатор торгов) сообщает
о проведении 14 января 2020 года публичных торгов по продаже
арестованного имущества

Повторные торги

Лот №1 (790/790)- Квартира пл. 34,4 кв.м., кад №34:34:000000:17774 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им Николая отрады, д. 6, кв. 42, с-к Смирнова О.П., н/ц 1 264 800,00руб., задаток 63 000,00 Ограничения: запрещение. Продается на основании постановления о снижении цены на 15% от 09.09.2019г.Тракторозаводского районного отдела УФССП России по Волгоградской обл.

Первые торги

ЛОТ №2. (1368/1375) административное помещение, ПЛ.120,1КВ.М. КАД.№ 34:34:050016:1439. Начальная цена- 2 315 833,00 руб., задаток- 1 160 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Кудряшова М.Л. Адрес: г. Волгоград, ул. Саранская д. 132а. Продается на основании постановления от 02.10.2019 Центрального РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 3. (1350/1371) нежилое помещение, кад № 34:34:020088:3082, площадь 101,9 кв.м. Начальная цена- 2 160 833,00руб., задаток- 1 160 000,00 руб.. Ограничения: отсутствуют. Собственник: Муниципальное казенное предприятие «Дорожное ремонтно-строительное управление №1». Адрес Волгоград, ул. Маршала Еременко, д.54. Продается на основании постановления от 02.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №4. (1531/1569) земельный участок для садоводства, площадь 500,00 кв.м. кад.№ 34:03:140114:4047; здание нежилое, площадь 25,00 кв.м. кад № 34:03:140114:8852. Начальная цена- 179 563,00 руб., задаток- 90 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Гончарова А.В. Адрес: Волгоградская обл., Городищенский р-н, СНТ "Мичуринец", участок №1785. Продается на основании постановления от 22.10.2019 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №5. (1224/1243) нежилое помещение площадью: 193,4 кв.м. кад.№ 34:34:080084:1323. Начальная цена- 3 100 833,00 руб., задаток- 1 551 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Амарян М.Д. Адрес: Волгоград, б-р Энгельса, д.3А. Продается на основании постановления от 10.09.2019 Светлоярского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №6. (1385//1397) здание, площадь 1267,40 кв.м., кад № 34:34:070058:175. Начальная цена- 4 420 833,00 руб., задаток- 2 211 000,00 руб. Стоимость указана без учета НДС. Ограничения: запрещение. Собственник: ООО «Комплекс Технологий» Адрес: Волгоградская Волгоград, ул.Промысловая д.15. Продается на основании постановления от 03.10.2019 Кировского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №7. (1297/1302) нежилое помещение в здании, площадь 18,7 кв.м., кад. № 34:34:040023:3941. Начальная цена- 1 049 167,00 руб., задаток- 525 000,00 руб. Ограничения: запрещение. Собственник: Мягкова Л.А. Адрес: Волгоград, ул.

Рокоссовского, д.30. Продается на основании постановления от 23.09.2019 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 8. (1289/1292) Квартира, пл. 99,7 кв.м. кад № 34:34:030139:373. Начальная цена – 4 662 400,00 руб., задаток – 230 000 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Коробкова Г.Т. Адрес: г. Волгоград, пр. Жукова, д.5, кв.299. Продается на основании постановления от 19.09.2019 Дзержинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 9. (1325/1329) досуговый центр назначение: нежилое здание, площадь 82,4 кв.м., кад № 34:34:080107:2503, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: место размещения торгово-досугового центра; площадь 5207 кв.м., кад № 34:34:080107:43 . Начальная цена- 4 674 400,00 руб., задаток- 230 000,00 руб. Стоимость указана без учета НДС. Ограничения: ипотека. Собственник: ООО «Плюс». Адрес: г.Волгоград, пр-кт Канатчиков 26а. Продается на основании постановления от 27.09.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №10. (1337/1334) Двухкомнатная квартира, площадью 65 кв.м., к/н 34:34:020072:4721. Начальная цена- 2 572 500,00 руб., задаток- 1 290 000,00 руб.. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Саркисян А.Р. Адрес Волгоград, Хользунова 18/1 кв.129. Продается на основании постановления от 01.10.2019 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №11. (1299/1305) нежилое помещение, площадью 43,7 кв.м., кад. № 34:34:020083:3030. Начальная цена- 849 167,00 руб., задаток- 425 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Гонтарев О.В. Адрес: Волгоград, ул. Вершинина, д.22. Продается на основании постановления от 23.09.2019 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №12. (1546/1563) нежилое помещение, площадь 51,10 кв.м., кад № 34:34:080074:4962. Начальная цена- 1 172 500,00 руб., задаток- 587 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Амарян С.М. Адрес: Волгоград, б-р Энгельса 2а. Продается на основании постановления от 23.10.2019 Красноармейского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №13. (1518/1538) нежилое строение помещение №1011 кад.№: 34:00:000000:42477. Начальная цена- 2 464 167,00 руб., задаток- 1 233 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Емельяненко С.А. Адрес: г.Волгоград, ул. Новоузенская д.2а. Продается на основании постановления от 18.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №14. (1518/1538) нежилое помещение №1003 кад.№: 34:34:050027:2879. Начальная цена- 212 633,00 руб., задаток- 107 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Емельяненко С.А. Адрес: г.Волгоград, ул. Новоузенская д.2а. Продается на основании постановления от 18.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №15. (1518/1538)нежилое помещение №1001 кад.№: 34:34:050027:2878. Начальная цена- 240814,00 руб., задаток- 121 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Емельяненко С.А. Адрес: г.Волгоград, ул. Новоузенская д.2а.. Продается на основании постановления от 18.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл

ЛОТ №16. (1518/1538) нежилое помещение № 1002 кад.№: 34:34:050027:2880. Начальная цена- 347 131,00 руб., задаток- 174 000,00 руб. Ограничения:

запрещение регистрации. Собственник: Емельяненко С.А. Адрес: г.Волгоград, ул. Новоузенская д.2а. Продается на основании постановления от 18.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 17. (1301/1321) квартира, пл. 55,7, 10 этаж, кад № 34:34:000000:22316. Начальная цена- 2 032 000,00 руб., задаток- 100 000,00 руб. Ограничения: ипотека. Собственник: Дымов М.Х. Адрес: Волгоград, бульвар 30 лет Победы, д.17-Д, кв.99. Продается на основании постановления от 24.09.2019 Дзержинского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ № 18. (1298/1303) квартира, кад.№: 34:34:020083:416, пл. 54,7 кв.м. Начальная цена- 1 510 000,00 руб., задаток- 75 000,00 руб. Ограничения: залог в силу закона. Собственник: Малахова Е.И., Малахов С.И., Малахов А.С. Адрес: Волгоград, ул. Вершинина, д.34,кв.21. Продается на основании постановления от 23.09.2019 Красноярского РОСП УФССП по Волг. обл.

Лот№19(1109/1101)- Квартира пл. 60 кв.м., кад№34:34:040008:703 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. им. Дымченко, д. 18б, кв. 7, с-к Хорунов А.Ю., н/ц 2 596 000,00руб., задаток 129 000,00 руб.Ограничения Залог Продается на основании постановления на торги от 20.08.2019г. Центрального районного отдела УФССП России по Волгоградской обл.

Лот№20(1151/1168)- Нежилое помещение пл. 126,6 кв.м., кад№34:34:040025:335 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. 13-й Гвардейской, д. 7, пом. 1, с-к ООО «Стройуправление 2001», н/ц 5 120 000,00руб., задаток 256 000,00 руб. Ограничения Залог Продается на основании постановления на торги от 28.08.2019г. Центрального районного отдела УФССП России по Волгоградской обл. (ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НА СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА НАЧИСЛЯЕТСЯ НДС)

Лот№21(966/958)- Квартира пл. 112,3 кв.м., кад№34:34:010031:6383 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, наб. Волжской Флотилии, дом. 7, кв. 80, с-к Маряшин Е.С., н/ц 3 715 200,00руб., задаток 185 000,00 руб. Ограничения: запрещение. Продается на основании постановления на торги от 19.07.2019г. Тракторозаводского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот№22(1084/1087)- Квартира пл. 33,6 кв.м., кад№34:34:040022:1661 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Невская, д. 14, кв. 160, д-к Ширяшкина Н.В., н/ц 1 200 000,00руб. задаток 60 000,00 руб. Ограничения: запрещение. Продается на основании постановления на торги от 12.08.2019г. Центрального районного отдела УФССП России по Волгоградской обл.

ЛОТ №23. (1369/1380) нежилое помещение, площадь 26.3 кв.м., кад № 34:34:040023:4022 (подвальное помещение). Начальная цена- 236 667,00 руб., задаток- 120 000,00 руб. Стоимость указана без учета НДС. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: ООО «Сторица – Эстейт. Адрес Волгоград, ул.Рокоссовского д.24А. Продается на основании постановления от 31.10.2019 Центрального РОСП УФССП по Волг. обл.

Лот№24(1088/1092)- Нежилое помещение (салон красоты) пл. 179,5 кв.м., кад№34:34:070090:523 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Им. Генерала Шумилова, дом 31, с-к Галамян А.Г., н/ц 2 439 166,67руб., задаток – 120 000, 00руб Ограничения: запрещение регистрации. Продается на основании постановления на торги от 13.08.2019г. Городищенского РОСП УФССП России по Волгоградской обл.

Лот №25(1089/1096)- Кабельная линия с трансформаторной подстанцией, пл. 65 кв.м., кад №34:34:030100:420 по адресу: Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Охотская, д. 34, с-к ООО «Мечта», н/ц 216 666,67руб. задаток – 10 000, 00руб
Ограничения: отсутствуют. Продается на основании постановления на торги от 13.08.2019г. Межрайонного отдела судебных приставов по особым исполнительным производствам УФССП России по Волгоградской обл.

ЛОТ № 26. (1287/1290) АМТС BMW 6301 coupe г/в 2008 vin WBAEA11000CX43003 поломка коробки передач, отсутствует блок электронного управления, значительные сколы и повреждения кузова. Начальная цена – 509 000,00руб., задаток – 25 000,00 руб. Ограничения: Запрет на регистрационные действия. Собственник: Каблова И.М. Адрес: Волжский ГСК "Восход", ул. Машиностроителей. Продается на основании постановления от 28.10.2019 Краснооктябрьского РОСП УФССП по Волг. обл.

ЛОТ №27. (1552/1506) 1. здание нежилое, кад № 34:34:020021:632, площадь 14,20 кв.м.; 2. здание нежилое, кад № 34:34:02:0021:630 площадь 276,40 кв.м.; 3. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:631 площадь 102,70 кв.м.; 4. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:629 площадь 88,30кв.м.; 5. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:635 площадь 153,20 кв.м.; 6. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:628 площадь 189,10 кв.м.; 7. земельный участок кад ; 34:34:020009:34 площадь 32069 кв.м.; 8. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:633 площадь 441,6 кв.м.; 9. здание нежилое кад.№ 34:34:020021:634 площадь 441,6 кв.м. Начальная цена- 3 875 546,66 руб., задаток- 1 940 000,00 руб. Ограничения: запрещение регистрации. Собственник: Мамян С.А. Адрес: Волгоград, ул. Заполярная 15. Продается на основании постановления от 18.10.2019 Межрайонного ОСП УФССП по Волг. обл.

По всем лотам информация о задолженности, взносам на капремонт отсутствует.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется с 12.12.2019 до 31.12.2019 года для всех лотов.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Подведение итогов приема заявок проводится 10.01.2020 года в 12ч. 00 мин..

Аукцион состоится на электронной торговой площадке (далее – ЭТП) в сети Интернет 14.01.2020 года в 10 ч.00 мин..

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и закрытого по форме подачи предложения о цене на ЭТП по электронному адресу: <http://eurtp.ru/>.

Прием заявок осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

Участник-победитель платит вознаграждение торговой площадке в размере 3 % от стоимости приобретенного лота.

Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течение трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток до 27.12.2019 года на расчетный счет №40302810500001000051 отделение Волгоград г. Волгоград, БИК 041806001, получатель – УФК по Волгоградской области (Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Волгоградской области л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ОКТМО 18701000.

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах дата торгов, № лота».

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, подписанную электронной цифровой подписью с приложением указанных документов: 1) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка на счет; 2) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 3) копия паспорта претендента и/или представителя претендента; 4) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копия свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества;

Одно лицо имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить на счет ТУ Росисмущества в Волгоградской области не позднее даты и времени окончания приёма заявок.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях:

- заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов;

- не представлено подтверждение об уплате задатка в срок, указанный в извещении о проведении торгов;

- приложенные к заявке документы по наличию не соответствуют перечню, который указан претендентом в описи.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем.

Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя организации, на чей счет были перечислены денежные средства.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается электронный протокол о результатах проведения торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте www.torgi.gov.ru, <http://eurtp.ru/>, а также по адресу: . г. Волгоград, ул. Череповецкая, д.23, оф.7, вторник, среда, четверг с 14.00. до 17.00. Телефон для справок: 8-961-669-37-20 Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.